

27th January, 2025 SE/CS/2024-25/59

To, **BSE** Limited Phiroze Jeejeebhoy Towers, Dalal Street, Fort, Mumbai - 400 001 Company Scrip Code - 530871

Code No: 530871

To,

National Stock Exchange of India Limited Exchange Plaza, Plot no. C/1, G Block, Bandra-Kurla Complex, Bandra (W),

Mumbai - 400 051

Company Scrip Code – CHEMBOND

Code: CHEMBOND

Ref: ISIN: INE995D01025

Submission of Newspaper Advertisement – Unaudited Financial Results of the Company for the Sub: quarter and nine months ended 31st December, 2024

Dear Sir / Madam,

Pursuant to the provisions of Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, we submit herewith the extract of the Unaudited Financial Results of the Company for the quarter and nine months ended 31st December, 2024 published in newspapers, Business Standard (English) on 25th January, 2025 and Mumbai Lakshdeep (Marathi) on 26th January, 2025.

Please take the above information on record.

Thanking You

Yours faithfully,

for Chembond Chemicals Limited

Suchita Singh

Company Secretary & Compliance Officer

Encl: As above

Nath Bio-Genes (India) Limited

Regd. Off: Nath House, Nath Road, Chh. Sambhajinagar-431010, Maharashtra CIN: L01110MH1993PLC072842

STATEMENT OF CONSOLIDATED UNAUDITED RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31/12/2024

						R	s in Lacs	
Sr.	Particular		Quarter End	ded	Nine Months ended			
No.		31-12-2024 Unaudited	30-09-2024 unaudited	31-12-2023 unaudited	31-12-2024 unaudited	31-12-2023 unaudited	31-03-2024 audited	
1	Total Income from Operations	3687.28	3219.26	3173.76	31294.05	28958.69	33262.49	
2	Net Profit / (Loss) for the period (before Tax, Exceptional and/or Extraordinary items)	721.15	398.80	488.55	4691.02	4515.37	4712.28	
3	Net Profit / (Loss) for the period before tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	379.01	108.59	208.54	3847.62	3733.11	3867.43	
4	Net Profit / (Loss) for the period after tax (after Exceptional and/or Extraordinary items)	265.05	111.33	131.97	3711.88	3600.00	4017.70	
5	Total Comprehensive Income for the period [Comprising Profit / (Loss) for the period (after tax) and Other Comprehensive Income (after tax)]	253.36	100.37	382.51	3676.81	3851.48	4110.47	
6	Equity Share Capital	1900.40	1900.40	1900.40	1900.40	1900.40	1900.40	
7	Earnings Per Share (of Rs. 10 /- each) (for continuing and discontinued operations) 1. Basic: 2. Diluted:	1.33 1.33	0.53 0.53	2.09 2.09	19.35 19.35	20.29 20.29	21.34 21.34	

Notes:

1. The financial Results were reviewed by the audit committee and were thereafter approved by the Board of Director at its meeting held on 23rd January 2025

2. The above is an extract of the detailed format of Unaudited Consolidated financial results for the guarter and nine months ended as on 31st December 2024 filed with Stock Exchange under Regulations 33 of the SEBI (Listing Regulations), 2015. The full format of the Financial Results for the quarter and nine months ended as on 31st December 2024 are available on the National Stock Exchange of India Limited and BSE Limited and also on the Company's Website (www.nathbiogenes.com)

Place: Chhatrapati Sambhaiinagar Managing Director **PUBLIC NOTICE**

BEFORE THE CENTRAL GOVERNM REGISTRAR OF COMPANIES, MAHARASHTRA (MUMBAI)

In the matter of sub-section (3) of Section 13 of imited Liability Partnership Act, 2008 and rule 17 of the Limited Liability Partnership Rules, 2009 AND

In the matter of AURAPLUS SERVICE LLP (LLPIN : ABB-8741) having its Registered Office at 4th Floor, 413 Hubtown Viva, Shankarwadi, W.E. Highway, Jogeshwari East, Mumbai, Maharashtra, India, 400060

.....Petitione

lotice is hereby given to the general public that AURAPLUS SERVICE LLP proposes make a petition to Registrar of mpanies. Maharashtra under section 13 (3) of the Limited Liability Partnership Act 2008 seeking permission to change its Registered office from the "State of Maharashtra" to the "State of Gujarat". Maharashtra" to the "State of Gujarat".
Any person whose interest is likely to be affected by the proposed change of the registered office of the LLP may deliver either on MCA-21 Portal on (www.mc.agov.in) by filling investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his / her objections supported by an affidavit stating his/her interest and grounds of connections to his/her interest and grounds of oppositions to the Registrar of Companies, Maharashtra (Mumbai) at 100, Everest, Marine Drive, Mumbai- 400002 within Twenty One (21 days from the date of publications of this notice with a copy to the Petitioner LLP at its Registered Office at the address mentioned

Delow :4th Floor, 413 Hubtown Viva, Shankarwadi,
W.E. Highway, Jogeshwari East, Mumbai,
Maharashtra, India, 400060
For & On Behalf of the Petitioner
AURAPLUS SERVICE LLP

RAJESH CHHAJED DPIN: 0198811 Date: 25.01.2025 | Place: Mumbai

PUBLIC NOTICE

On behalf of my client the general public i hereby apprised that my clients 1) MR. AKBAR SHAIKH, 2) MR. ZEESHAN AKBAR SHAIKH&MR.3)MR.AMIRHASAN SHABBIR

AHMED ANSARI have finalize the deal for burchase of plot no. 13, Junction of Paltan Road

& Carnac Road, Musafirkhana Road, Mumba & Carnac Road, Musalirkhana Road, Mumba 400 001 bearing CS no. 7A/1504 of For Division situated in A Ward admeasuring area 490.81 sq mtr from owners of the property a) MR. ABDUL SAMAD YUSUFBHAI MIAJI, @ ABDUL SAMAD YUSUF AGLORIA (AS PER PAN CARD) b) MR. ABDUL REHMAN MAHMOOD ÁGLÓRIA & c) MR. ABDULLA MEHMOOD AGLORIA through registered CONVEYANCE DEED going to be registered efore the Sub-registrar of Mumba f anybody / third party is having any objection claim, interest, dispute for the above intended CONVEYANCE DEED on the schedule property, he / she / they may contact the undersigned advocate with the documentary proof substantiating his / her / their objections of claims / details of dispute within 14 days from the date of this publication, failing which my client will proceed to complete the registration of conveyance deed procedure for the purchase of the schedule property enumerating as if there are no third party claims / objections disputes in respect of the schedule property and

nereafter no claims / objections / disputes wi

That any third party can send their objection of

laims if any at the office of the advocate at the

address mentioned below in within th

THE SCHEDULE ABOVE REFERRED TO:

All that piece and parcel of Free Hold Land being Plot No.13, Junction of Paltan Road & Carnac Road, Musafirkhana Road, Mumba

400 001, having Structure BMC Account No. AX1708190010000 of A Ward No.3367, Street

No.199- 218, Street No.10, bearing Cadastra

No 7A/1504 of Fort division situated in "A" ward

Mumbai admeasuring area of 490.81 Sq. Mete

along with Vacant Structure standing thereor consists of Ground Floor Plus First Floor, The

said building is a Ground Plus First floor, the

Mr Bilal A Motorwals

e entertained.

Dated : 25.01.2025

PUBLIC NOTICE

ORE THE CENTRAL GOVERNM REGISTRAR OF COMPANIES, MAHARASHTRA (MUMBAI) In the matter of sub-section (3) of Section 13 or imited Liability Partnership Act, 2008 and rule 1 of the Limited Liability Partnership Rules, 2009

AND In the

In the matter of ARTHASYA SERVICES LLP
(LLPIN: ABB-9009)
having its Registered Office at
4th Floor, 413 Hubtown Viva, Shankarwadi,
W.E. Highway, Jogeshwari East, Mumbai,
Maharashtra, India, 400060
Patitiony

Notice is hereby given to the general publi that **ARTHASYA SERVICES LLP** proposes to make a petition to Registrar of ompanies, Maharashtra under section 1 3) of the Limited Liability Partnership Ac 2008 seeking permission to change its Registered office from the **"State of** Maharashtra" to the "State of Gujarat". Any person whose interest is likely to be Any person whose interest is likely to deaffected by the proposed change of the registered office of the LLP may deliver either on MCA-21 Portal on (www.mca.gov.in) by filling investor complaint form or cause to be delivered or send by registered post of his / he ctions supported by an affidavit statir is/her interest and grounds of oppositions the Registrar of Companies, Maharashtr (Mumbai) at 100, Everest, Marine Drive Mumbai- 400002 within Twenty One (21) days from the date of publications of this notice with a copy to the Petitioner LLP at its Registered Office at the address mention

Delow :-4th Floor, 413 Hubtown Viva, Shankarwadi, W.E. Highway, Jogeshwari East, Mumbai, Maharashtra, India, 400060

For & On Behalf of the Petitioner
ARTHASYA SERVICES LLP GAURAV SINGHVI

DPIN: 01417696 Date: 25.01.2025 | Place: Mumba

वेक ऑफ़ इंडिया BOI 🖈

Bank of India-Furus Branch Address- A/P Furus, Amshet,

Tal.Khed & Dist Ratnagiri, 415710. E-mail- Furus.Ratnagiri@bankofindia.co.in Tel: 02356-265511/12.



The Authorised Officer of the Bank has issued Demand Notice on 08.01.2025 in compliance of Section 13(2) of SARFAESI Act, 2002 to the below mentioned Borrower/Co-Borrower, demanding outstanding amount within 60 days from the issue of said notice, mentioned as per details. However, notice is issued to the borrower/guarantor is returned unrespondent. Hence this publication of the notice is made for notice to the following Borrower/Co

Name of the Borrower and	Nature of	Outstanding Dues	Details of Secured Asset
address	Facility		
1r.Anis Ibrahim Khot	Home Loan	Rs.4,81,254.78/-	All piece and parcels of land and
Borrower-Mortgagor) &	Rs.9,90,000/-	+ UCI from NPA	building, structures erected and
1r.Ibrahim Abdul Rahiman Khot		+ Other Expenses.	installed upon Residential Flat No.201,
Co-Borrower)			2nd Floor, M-TOWN Building, CTS
ddress - Ahmed Amir Complex,			No.3102B, Dakbangla, Tal.Khed, Dist.
oom No.105, A/p Mahad Naka,			Ratnagiri. Admeasuring 715 Sq.Ft.
al. Khed, Dist.Ratnagiri, 415709.			Boundaries :
			East : flat no.202
			West : wall of said flat
			South: Staivcase and common Passage
			North : wall of said flat

Borrower/Co-Borrower is hereby informed that Authorised Officer of the Bank shall under provision of SARFAES ct take possession and subsequently auction the Secured Assets as mentioned above if the Borrower/Co-Borrower do not pay the amount as mentioned above within 60 days from the date of publication of the notice. The Borrower/ Co-Borrower is also prohibited under Section 13(13) of SARFAESI Act to transfer by sale, lease or otherwise the said secured assets stated above without obtaining written consent of the Bank. This Public is to be treated as notice u/s 13(2) of the SARFAESI Act, 2002. Borrower/Co-Borrower is advised to collect the original notice issued under Section 13(2) from the undersigned on any working day by discharging valid receipt.

Place: Ratnagiri Authorised Officer, Bank of India Date: 25.01.2025

chembond

Chembond Chemicals Limited

CIN L24100MH1975PLC018235

Regd.Office: Chembond Centre, EL 71, Mahape MIDC, Navi Mumbai - 400 710 Email id: info@chembondindia.com, Website: www.chembondindia.com

Extract of Consolidated Unaudited Financial Results for the

Quarter and Nine months ended 31st December, 2024

	-					(Rs. in Lakhs)		
		Consolidated							
Sr.	Particulars Particulars	C	Quarter Ended			Nine Months Ended			
No.	Faiticulais	31.12.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024		
		Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited		
1	Total Income from Operations	12,650.73	12,888.55	11,816.24	36,828.94	35,604.02	47,924.84		
2	Net Profit from ordinary activities before tax (before Exceptional and Extraordinary items)	1,605.06	1,587.21	1,605.27	4,302.99	4,857.24	5,986.47		
3	Net Profit for the Period before tax (after Exceptional and Extraordinary items)	1,605.06	1,741.95	1,605.27	4,457.73	4,857.24	5,986.47		
4	Net Profit for the Period after tax (after Exceptional and Extraordinary items)	1,171.67	1,384.84	1,348.74	3,354.52	3,762.43	4,432.08		
5	Total Comprehensive Income for the period (Comprising profit for the period (after tax) and other Comprehensive income (after tax))	1,164.70	1,377.74	1,336.08	3,333.34	3,756.78	4,403.79		
6	Paid-up equity share capital (face value of Rs. 5 per share)	672.41	672.41	672.41	672.41	672.41	672.41		
7	Reserves (excluding Revaluation Reserve as per balance sheet of previous accounting Year)	-	-	_	_	-	35,474.11		
8	Earning Per Share (of Rs.5 each) (not annualised) Basic and Diluted EPS	8.71	10.31	10.04	24.95	28.03	33.02		
NOT	ES:								

The above results for the Quarter and Nine Months ended 31st December, 2024, have been reviewed by the Audit Committee, approved by the Board of Directors at their meeting held on 24th January, 2025 and have been subjected to limited review by the Statutory Auditors

This Statement has been prepared in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 (Ind-AS), prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 and other recognised accounting practices and policies to the extent applicable.

OMAX AUTOS LIMITED

31, 2024

9.227.57

533.86

9,761.43

7.056.70

(15.44)

544 04

491.20

455.20

867.81

9.399.51

361.92

361.92

75.24

75.24

286.68

286.68

1.34

1.34

2,138.82

Regd. & Corporate Office: Plot no. B-26, Institutional Area, Sector-32, Gurugram, Haryana-122001 CIN: L30103HR1983PLC026142, Website: www.omaxauto.com, Email: cs@omaxauto.com, Phone: +91-124-4343000, Fax: +91-124-2580016 Statement of Unaudited Financial Results for the Quarter and Nine Months Ended December 31, 2024

For the quarter ended

December | September | December

30, 2024

7.858.21

562.12

6,123.83

(169.52)

505 97

500.82

503.05

682.56

273.62

1.906.71

2.180.33

68.18

558.18

626.36

1.553.97

1.553.97

7.27

7.27

8.146.71 10.933.88

30, 2023

10.487.61

8,420.33 10,880.34

392.73

8.405.39

(120.06

627.65

535.05

549.61

936.24

(53.53)

(53.53)

(26.85)

(26.85)

(26.68)

(26.68)

(0.12)

(0.12)

2,138.82

Rey Numbers of Standalone Financial results (Rs. in Lakhs)									
	С	uarter Ende	ths Ended	s Ended Year Ended					
Particulars	31.12.2024	30.09.2024	31.12.2023	31.12.2024	31.12.2023	31.03.2024			
	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Unaudited	Audited			
Total Income from Operations (Net)	1,248.13	1,197.59	1,240.31	3,824.43	3,904.81	5,259.57			
Profit Before Tax	(68.81)	611.50	123.78	738.89	667.20	883.23			
Profit After Tax	(88.42)	556.53	150.26	619.81	627.49	723.81			

The above is an extract of the detailed format of consolidated quarterly financial results filed with the Stock Exchange under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the consolidated and standalon quarterly financial results are available on the website of Stock Exchanges viz. www.bseindia.com and www.nseindia.com and Company' website at www.chembondindia.com.

Place : Mumbai

Date: 24th January, 2025

Particulars

INCOME:

Other Income

EXPENSES:

Finance Cost

Total Expenses

expense Other expenses

Total Income (I+II)

Revenue from Operations

Cost of Material Consumed

good and work-in-progress

Employee benefits expense

Depreciation & amortisation

Profit / (Loss) before exception

Profit/ (Loss) before tax from

ordinary activities (V+VI)

(2) Deferred tax Charge / (Credit)

Profit / (Loss) for the period / Yea

Other Comprehensive Income (i) Items that will not be reclassified to profit or loss (a) Actuarial gains/losses of defined benefit plans

(b) Tax impact on above

the period / year (IX + X)

for the quarter (a) Basic (In ₹)

(b) Diluted (In ₹)

XIII. Paid-up equity share capital

(Face value of ₹ 10/- per share)

XII. Earning per share not annualis

Total Other Comprehensive Income

Total Comprehensive Income fo

items and tax (III-IV)

VI. Exceptional items- Gain

(3) Earlier year tax

Total Tax Expense

(VII-VIII)

III (1) Current tax

Change in inventories of finishe



Nine months ended Year Ende

31, 2023

25,173.52

1,233.28

26,406.80

19.159.80

(101.32)

1.669.04

1 564 44

1 651 69

2.796.09

(332.94)

(332.94)

159.38

0.60

159.98

(492.92)

(492.92)

(2.30)

(2.30)

2,138.82

26.342.95 26.739.74

December December

31, 2024

25.505.97

1,863.56

27,369.53

19,654.44

(193.34)

1.610.12

1.511.15

1 474 41

2.286.17

1.026.58

1.906.71

2.933.29

68.18

759.61

827.79

2.105.49

2.105.49

9.84

9.84

2,138.82

(₹ in lakhs

31, 2024

35.526.2

1,768.0

37,294.28

27,343.36

(37.67

2,349.8

2,080.52

2.177.47

3.332.73

37.246.22

48.06

2,250.26

2.298.32

1.131.9

1.132.57

1.165.75

3.2 (0.82)

2.4

5.45

5.45

2 138 82

27,619.72

1.168.19

0.60

For CHEMBOND CHEMICALS LIMITED

Nirmal V. Shah Vice-Chairman & Managing Director DIN: 00083853

Sd/

made within 15 days from the date of

publication of this notice share certificate is not Mortgaged or any

oan taken against the flat

Advocate High Court Motorwala & Associate Committed to Excellenc Office at: 91, Mohammed Ali Road Rangoonwala Building, 2nd Floor Office no. 17 / 20, Mumbai - 400 003 Mob no. 9820760527 Email ID: motorwalabilal@gmail.com

PUBLIC NOTICE Notice is hereby given that the share certificate Nos. 008 for 5 ordinary Share bearing **Distinctive Nos. 31 to** 35 of Sanjay Co-op Housing Society Ltd., Standing in the name or CORRIGENDUM Avantika K. Mali have been Reported ost and that on application for issue o duplicate certificate in respect there o has been made to the society 80/301 Dhanukarwadi Dattamandir Road Mumbai - 400067 to whom Objection if any against issuance of such Duplicate share certificate should be



"With reference to our sale notic Published on 18.12.2024, the EMI date has been changed from 22.01.2025 to 27.01.2025 fo

accounts of SURJIT RAGHUNAT CHAUHAN & SITARAM SHANKAF KALGUDE".

Remaining all Terms & Conditions shall be remains same. Sd/- (Authorised Officer

DMI Housing Finance Private Limited

PHOTOQUIP INDIA LIMITED

CIN · 174040MH1002PLC067864

Regd. Office - A-13, Royal Industrial Estate, Naigaon Cross Road, Wadala (West), Mumbai - 400031. Phone: 022-24110110 Email: info@photoquip.com Website: www.photoquip.com

EXTRACT OF STATEMENT OF UNAUDITED FINANCIAL RESULTS FOR THE QUARTER AND NINE MONTHS ENDED 31ST DECEMBER, 2024

	MINE MONTHS ENDED STOT D	(l	Rs. In Lacs exc	ept EPS figure)
SI. No.	Particulars	Quarter Ended 31.12.2024 Unaudited	Nine Months Ended 31.12.2024 Unaudited	Quarter Ended 31.12.2023 Unaudited
1	Total Income from operations	407.92	1,328.17	422.47
2	Net (Loss)/Profit for the period			
	(before Tax and Exceptional items)	6.31	51.47	(80.01)
3	Net (Loss)/Profit for the period before tax			
	(after Exceptional items)	6.31	51.47	(80.01)
4	Net (Loss)/Profit for the period after tax			
	(after Exceptional items)	(2.52)	24.88	(92.15)
5	Total Comprehensive Income for the period			
	(Comprising (Loss)/Profit for the period (after tax)			
	and Other Comprehensive Income (after tax)]	(2.54)	24.86	(92.13)
6	Equity Share Capital of Rs.10/- each	600.08	600.08	516.24
7	Other equity (Excluding Revaluation Reserve)	-	-	-
8	Earnings Per Share (of Rs.10/- each)			
	1. Basic:	(0.04)	0.41	(1.78)
	2. Diluted:	(0.04)	0.41	(1.78)

The above is an extract of the detailed format of Unaudited Financial Results for the quarter and nin months ended 31st December, 2024, filed with the Stock Exchange on 24th January, 2025 under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of th aforesaid Financial Results are available on the website of BSE Limited (www.bseindia.com) and on th Company's website (www.photoguip.com).

The above results have been reviewed by the Audit Committee and approved by the Board of Director at their meeting held on 24th January, 2025. The Statutory Auditors of the Company have carried out Limited Review of the above results For Photoquip India Limited

Dhaval Soni

GRANULES Granules India Limited

Extract of Unaudited Consolidated Financial Results

for the Quarter and Nine months ended December 31, 2024 (Rs in Millions)

Portioulous	Quarter Ended	Nine months Ended	Corresponding Quarter ended
Particulars	31.12.2024 Unaudited	31.12.2024 Unaudited	31.12.2023 Unaudited
Total income from operations	11,376.95	32,841.79	11,555.84
Net Profit before tax (before Exceptional items and/or Extraordinary items)	1,527.91	4,626.14	1,700.95
Net Profit before tax (after Exceptional items and/or Extraordinary items)	1,527.91	4,626.14	1,700.95
Net Profit after tax (after Exceptional items and/or Extraordinary items)	1,176.03	3,494.85	1,256.52
Total Comprehensive Income	1,279.62	3,659.14	1,211.17
Equity share capital (face value of Re. 1/- each)	242.49	242.49	242.37
Earnings Per Share (face value of Re. 1/- each) (in Rs.)			
- Basic	4.85	14.42	5.18
- Diluted	4.85	14.41	5.18

- The above is an extract of the detailed format of Quarter and Nine months ended Unaudited Consolidated Financial Results filed with the Stock Exchanges under Regulation 33 of the SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015. The full format of the Unaudited Financial Results are available on the Company's website www.granulesindia.com and also available on the Stock Exchange websites i.e., NSE: www.nseindia.com & BSE: www.bseindia.com. This can be accessed by scanning the QR code provided below.
- 2. The above unaudited Consolidated financial results have been reviewed by the Audit Committee on January 24, 2025 and approved by the Board of Directors at their meeting held on January 24, 2025.
- 3. The above results are in accordance with the Companies (Indian Accounting Standards) Rules, 2015 as prescribed under Section 133 of the Companies Act, 2013 read with the relevant rules issued thereunder and other accounting principles generally accepted in India.
- 4. Key numbers of Standalone Financial Results:-

(Rs in Millions)

Particulars -	Quarter Ended	Nine months ended	Corresponding Quarter ended			
Faiticulais	31.12.2024 Unaudited	31.12.2024 Unaudited	31.12.2023 Unaudited			
Total income from Operations	8,421.96	22,621.37	9,844.85			
Net Profit before tax	1,186.01	3,005.34	1,916.12			
Net Profit after tax	901.11	2,252.82	1,427.05			
■\$Z\/■						

Place: Hyderabad Date : January 24, 2025



Dr. Krishna Prasad Chigurupati Chairman & Managing Director DIN: 00020180

रेंक ऑफ़ इंडिया BOI 🖈

Bank of India-R.M.I.E. Branch Address- M.I.D.C. Building, Common Facility Centre, Ratnagiri, 415639, Tal. & Dist Ratnagiri. E-mail- Mirjoleie.Ratnagiri@bankofindia.co.in

Tel: 02352-228633.

NOTICE

West: Commercial Complex in same

Shirke Plaza Building- A Wing

Above : Terrace

Below: Flat No.10

South: Last wall of the building North: Entrance Lobby

The Authorised Officer of the Bank has issued Demand Notice on 08.01.2025 in compliance of Section 13(2) of SARFAESI Act. 2002 to the below mentioned Borrower, demanding outstanding amount within 60 days from the issue of said notice, mentioned as per details. However, notice is issued to the borrower/guarantor is returned unrespondent. Hence this publication of the notice is made for notice to the following borrower/guarantor.

Name of the Borrower and	Nature of	Outstanding Dues	Details of Secured Asset
address	Facility		
Mr. Sagar Suresh Khedekar (Borrower-Mortgagor) & Mrs.Smita Suresh Khedekar (Guarantor-Mortgagor) Address - 2679, Ganga Niwas, Subhash Road, Khedekarwadi, Paratavane, Tal. & Dist. Ratnagiri, 415612.	Home Loan Rs.24,30,000/-	Rs.24,22,763.90/- + UCI from NPA + Other Expenses.	All piece and parcel of land and building, structures erected and installed upon Flat No.16 (Municipal House No.22W2003686, Old Municipal House No.1049/16), Stilt 2nd Floor, B-Wing, Shirke Plaza, Shirke Plaza Nivasi Sahakari Gruhnirman Sanstha Maryadit, Survey No.330A1A2/1, 330A1/2/2 to 330A/1/2/7, Survey No.330A, Hissa No.2/3A, City Survey No.3453/1 to 3453/7 & 3451, Vibhag 1/20, Ward 11/34, opposite Collector office, Jaisatambh area, mauje Zadgaon, Tal. & Dist. Ratnagiri. Builtup Area-778 Sq.Ft., Carpet area 649 Sq.Ft. Boundaries of Plot: East: Land bearing CTS No.3450, 3452 South: Land bearing CTS No.3454, 3450 North: Land bearing CTS No.3454, 3464 Boundaries of Flat: East: Flat No.15

Borrower/guarantor is hereby informed that Authorised Officer of the Bank shall under provision of SARFAESI Act take possession and subsequently auction the Secured Assets as mentioned above it the Borrower/guarantor do not pay the amount as mentioned above within 60 days from the date of publication of the notice. The Borrower/guarantor is also prohibited under Section 13(13) of SARFAESI Act to transfer by sale, lease or otherwise the said secured assets stated above without obtaining written consent of the Bank. This Public is to be treated as notice u/s 13(2) of the SARFAESI Act, 2002. Borrower/guarantor is advised to collect the original notice issued under Section 13(2) from the undersigned on any working day by discharging valid receipt.

Place: Ratnagiri Sd/-Date: 25.01.2025 Authorised Officer, Bank of India

For and on behalf of the Board of Directors DEVASHISH MEHTA Place : Gurugram Dated : January 24, 2025 lanaging Director) (DIN:07175812)

XIV. Other Equity

. The above unaudited financial results were reviewed and recommended by the Audit Committee at its meeting held or

2,138.82

January 24, 2025 and approved by the Board of Directors at its meeting held on January 24, 2025.

The Company is primarily engaged in manufacturing of Sheet Metal Components for various customers and within geographical area of India and accordingly there are no reportable operating or geographical segments.

The financial results for the Quarter & Nine month ended December 31, 2024 are being published in the newspapers as pe the format prescribed under Regulation 33 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulation, 2015 The financial results are available on the Company's website www.omaxauto.com and on the website of BSE (www.omaxauto.com and on the website of BSE (www.omaxauto.com bseindia.com) and NSE (www.nseindia.com). The Statement includes the results for the quarter & Nine month ended December 31, 2024, which were subjected to I

review by the auditor. The company does not have any associate, joint venture and subsidiary company as on December 31, 2024. The Previous year / period figures have been reclassified / regrouped to confirm to the figures of the current period.

TAVINDER SINGH

Place : Mumbai (Whole-Time Directo (DIN:01175243)

Date: January 24, 2025

DIN: 00751362

Chairman and Managing Director

कृषि विद्यापीठातील चिक् फळाला मिळाला उच्चांकी दर

रोज वाचा

अहिल्यानगर, दि.२५ : महात्मा फुले कृषि विद्यापीठ, राहरी येथील उद्यानविद्या विभागातील चिक्क फळांच्या विक्रीतुन एकुण ४० लाखांचा महसूल विद्यापीठास प्राप्त झाला आहे.मागील वर्षाच्या तुलनेत चिक्क फळापासून मिळणाऱ्या महसुलात २३ टक्क्यांनी वाढ झालेली आहे. विद्यापीठातील उद्यानविद्या विभागाच्या प्रक्षेत्रावर कालीपत्ती, क्रिकेट बॉल या चिक्क वाणांची दहा हेक्टर क्षेत्रावर चिक्क् फळबागा असून त्यात एकूण उत्पादन क्षम ९७२ फळझाडे आहेत. सदर फळांची विक्री ई निविदा पद्धतीने नुकतीच

चिक्क फळांचे आहारातील वाढते महत्त्व लक्षात घेता दिवसेंदिवस ग्राहकांकडून फळांची मागणी बाजारात मोठ्या प्रमाणात आहे.विद्यापीठातील

आली.

फळांच्या विक्रीत्न एकूण ४०

लाखांचा महसूल मिळाला

करण्यात

आहे.

चिक्क्ची फळे तसेच चवीसाठी महाराष्ट्रात प्रसिद्ध आहेत. त्यामुळे विद्यापीठातील चिक्क फळबागा घेण्यासाठी यावर्षी व्यापाऱ्यांचा चांगला प्रतिसाढ विद्यापीठातील मिळाला. चिक्क फळबागांचे बारमाही व्यवस्थापन हे तांत्रिक व शास्त्रोक्त पद्धतीने केले याबाबत महात्मा कृषी विद्यापीठाचे कुलगुरू डॉ.पी. जी. पाटील, संशोधन संचालक डॉ. विव्रल शिकें व उद्यानविद्या विभाग प्रमुख डॉ. भरत पाटील यांनी वेळोवेळी मार्गदर्शन केले.

• chembond

केमबॉण्ड केमिकल्स लिमिटेड

सीआयएन: एल२४१००एमएच१९७५पीएलसी०१८२३५ नोंदणीकृत कार्यालयः केमबॉण्ड सेन्टर, ईएल-७१, एमआयडीसी, महापे, नवी मुंबई-४००७१०. ई-मेल:info@chembondindia.com, वेबसाईट:www.chembondindia.com

३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरिता एकत्रित अलेखापरिक्षित वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

							(रु. लाखात)
				एक	त्रित	1	1
		संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेली नऊमाही	संपलेली नऊमाही	संपलेले वर्ष
अ.	तपशील	39.92.28	३०.०९.२४	39.92.23	३१.१२.२४	३१.१२.२३	३१.०३.२४
क्र.		अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
٩.	कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न	9२६५०.७३	9२८८८.५५	११८१६.२४	३६८२८.९४	३५६०४.०२	80938.८8
٦.	कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	9६0५.0६	94८७.२9	9६0५.२७	४३०२.९९	8८५७.२8	५९८६.४७
З.	करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	9६0५.0६	9089.84	9६०५.२७	8840.03	8८५७.२४	५९८६.४७
8.	करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	9909.६७	9३८४.८४	9 ३४८.७४	३३५ ४.५२	३७६२.४३	8832.0८
ч.	कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता एकत्रित नफा/(तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वकष उत्पन्न (करानंतर))	99६४.७०	9३७७.७४	9३३६.0८	3333.38	३७५६.७५	8803.69
ξ.	भरणा केलेले समभाग भांडवल (दर्शनी मूल्य रू.५/ – प्रती शेअर)	६७२.४१	६७२.४१	६७२.४१	६७२.४१	६७२.४१	६७२.४१
७.	राखीव (मागील वर्षाच्या ताळेबंदपत्रकात दिल्याप्रमाणे पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)	-	-	-	-	-	३५ ४७४.११
८.	उत्पन्न प्रतिभाग (रू.५/ - प्रत्येकी) (वार्षिकीकरण नाही)						
	मूळ व सौमिकृत (ईपीएस)	۷.७۹	90.39	90.08	२४.९५	२८.०३	33.02
टीप						•	•

१. ३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरिता वित्तीय निष्कर्षाचे लेखासमितीद्वारे पुनर्विलोकन करण्यात आले आणि २४ जानेवारी, २०२५ रोजी झालेल्या संचालक मंडळाच्या सभेत मान्य करण्यात आले आणि ते वैधानिक लेखापरिक्षकाद्वारे मर्यादित पुनर्विलोकनावर अवलंबून आहे.

सदर अहवाल कंपनी (भारतीय लेखाप्रमाण) अधिनियम, २०१५ (इंडएएस), कंपनी कायदा २०१३ च्या कलम १०३ आणि अन्य इतर लागू मर्यादेत लेखा सराव योजनेनसार विहित प्रतिने तयार केले आहेत

वाजनमुसार विहित पद्धतान तथार कल आहत.						
 एकमेव वित्तीय अहवालावरील कंपनीचे तपशील खालीलप्रमाणे: 						(रु. लाखात)
	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेली तिमाही	संपलेली नऊमाही	संपलेली नऊमाही	संपलेले वर्ष
तपशील	३१.१२.२४	३०.०९.२४	39.92.23	39.92.28	३१.१२.२३	39.03.28
	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	अलेखापरिक्षित	लेखापरिक्षित
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	9२४८.9३	9980.48	9280.39	३८२४.४३	३९०४.८१	4248.40
करपुर्व नफा	(६८.८१)	६११.५0	9२३.७८	७३८.८९	६६७.२०	८८३.२३
करानंतर नफा	(८८.४२)	५५६.५३	१५०.२६	६१९.८१	६२७.४९	७२३.८१
At (Colin archan ar Annah Annah) ha		Ann 22 21 11	·			A 100-

सेबी (लिस्टिंग ऑब्लिगेशन्स ॲन्ड डिस्क्लोजर रिक्वायरमेट) रेग्यूलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वयं स्टॉक एक्सचेजसह सादर करण्यात आलेली एकत्रित त्रैमासिव वित्तीय निष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. एकमेव व एकत्रित वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना कंपनीच्या www.chembondindia.com आणि स्टॉव एक्सचेंजच्या www.bseindia.com व www.nseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे.

दिनांक: २४ जानेवारी, २०२५

Chola

Enter a better life



केमबॉण्ड केमिकल्स लिमिटेडकरित सही / - निर्मल व्ही. शाह उपाध्यक्ष व व्यवस्थापकीय संचालव डीआयएन: ०००८३८५३

जाहीर सूचना श्री. भरत रसिकलाल पारिख हे युनिट क्र.६

तळमजला, इमारत क्र.४, सिद्धी सागर म्हणून इमारत, रिद्धी सिद्धी सागर प्रिमायसेस को-. ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेड म्हणून ज्ञात सोसायटी, चिंचपाडा, गोखिवरे, वसई[ै] पुर्व, ालघर-४०१२०८ येथील जागेचे मालक आहेत यांच्या वतीने येथे सूचना देण्यात येत आहे. मुळत: सदर युनिट मे. टॅपमास्टर इंडिया प्रा.लि. यांनी में. सागर इंजिनियर्स यांच्याकडून दिनांक २५.0९.१९९५ रोजी खरेदी केले होते तदनंतर अनुक्रमांक बीबीई२-८०६०-२०२१ अंतर्गत नोंद असलेले दिनांक ३१.०३.२०२ रोजीचे नोंद विक्री करारनामानसार मे. टॅपमास्ट इंडिया प्रा.लि. यांनी सदर युनिट श्री. भरत . सिकलाल पारिख यांच्याकडे विक्री केले. रम्यान, रिद्धी सिद्धी सागर प्रिमायसेस को-. ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लिमिटेडद्वारे वितरीत मुळ भाग प्रमाणपत्र आणि मे. टॅपमास्टर इंडिया प्रा.लि. आणि मे. सागर इंजिनियर्स यांच्या दरम्यान झालेला दिनांक २५.०९.१९९५ रोजीचा मुळ करारनामा हरवले आहेत. म्हणून सदर जाहीर सूचनेनुसार श्री. भरत

रसिकलाल पारिख यांनी अन्य व्यक्तींकडून सदर युनिटबाबत दावा किंवा आक्षेप मागविल

म्हणून काही दावा/आक्षेप असल्यास त्यांर्न खालील स्वाक्षरीकर्ताकडे लेखी स्वरुपात त्यांचे कार्यालय क्र.४१७-४१८, ४था मजला, डिम्पल आर्केड, ठाकूर कॉम्प्लेक्स कांदिवली (पूर्व), मुंबई-४००१०१ येथे सद सूचनेपासून १५ दिवसांत कळवावे, अन्यथा अर दावा त्याग केले आहेत असे समजले जाईल. श्री. भरत रसिकलाल पारिख यांच्या वतीने

अंड. सुवर्णा अरुण गोविल ठिकाण: मुंबई दिनांक: २६.०१.२०२५

💸 Chola

कॉर्पोरेट कार्यालय: "चोला क्रेस्ट", सी५४ व ५५, सुपर बी-४. थिरु वि का इंडस्ट्रीयल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई-४०००३२. शाखा कार्यालय: युनिट क्र.२०३, लोटस आयटी पार्क, रोड क्र.१६, वागले इस्टेट, ठाणे पश्चिम, महाराष्ट्र-४००६०४.

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट ॲड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

सिक्यरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ च्या नियम ८(६) अन्वये विक्री सूचना

१) मनिषा बी. शाह, २) भरतभाई के. शाह, ३) मीना बी. शाह, ४) अवनी बी. शाह, सर्वांचा पत्ता ५०१, ए विंग, पंचशील-१, रहेजा टाऊनशिप, साईबाबा मंदिराजवळ, मालाड पुर्व, मालाड पुर्व, महाराष्ट्र-४०००९७. **५) अपटाऊन गर्ल** दुकान क्र.४, ए-३, अवतार कोहौसोलि., सेक्टर क्र.६, शांती नगर, मिरा रोड पुर्व, ठाणे,

कर्ज खाते क्र.एक्स०एचईटीएनई००००२००८४४१ - मनिषा बी. शाह

मा. महोदय/महोदया,

ठिकाणः मुंबई

विषय: विक्रीची सूचना - सुरक्षा व्याज अंमलबजावणी नियमांच्या नियम ८(६) अंतर्गत ३० दिवस तुम्ही रु.१,००,२१,९७४/- च्या क्रेडिट सुविधेचा लाभ घेतला होता आणि मान्य ईएमआय न भरल्याम्ळे तुमच्या कर्ज खात्यांमध्ये आरबीआयच्या मार्गदर्शक तत्त्वांनुसार **नॉन-परफॉर्मिंग-सेट्स (एनपीए)** घोषित केले आणि त्यानुसार, अधिकृत अधिकारी **चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड**ने तुम्हाला २२.१२.२०२२ रोजी वैधानिक मागणी नोटीस जारी केली होती ज्यामध्ये तुम्हाला सरफेसी कायदा, २००२ च्या १३(२) अंतर्गत संपर्ण थुकबाकी भगण्यासाठी/कर्ज दायित्व पूर्ण कालावधीत पूर्ण करण्याचे आवाहन त्यात नमट केले आहे. तुम्ही अयशस्वी झाला होता आणि/किंवा त्यामध्ये नमूद केलेल्या कालावधीत वरील सूचनांचे पालन करण्यात दर्लक्ष केले म्हणून, अधिकृत अधिकाऱ्याने सरफेसी कायद्याच्या कलम १३(४) अंतर्गत खालील वेळापत्रकात तपशीलवार गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचा/सुरक्षित मालमत्तेचा **सांकेतिक ताबा १५.०३.२०२३** रोजी घेतला होता तुम्हाला याद्वारे ३० दिवसांच्या आत २०.०१.२०२५ रोजीची थकबाकी रु.१,१२,२६,२४१/– भरण्याचे आवाहन . केले जात आहे. देयके आणि किंवा वसूलीच्या तारखेपर्यंतचे व्याज, आनुषंगिक खर्च, खर्च, शुल्क इ. देय रक्कम आणि तारण रिडीम करा ज्यामध्ये गहाण ठेवलेल्या मालमत्तेचा/सुरक्षित मालमत्तेचा ताबा तुम्हाला परत दिला जाईल. सुरक्षित मालमत्तेची पूर्तता करण्यासाठी उपलब्ध वेळेशी संबंधित सरफेसी कायद्याच्या कलम १३ च्या उप कलम ८ मधील तरतुर्दीकडे आम्ही तुमचे लक्ष वेधून घेऊ इच्छितो. या सूचनेच्या तारखेपासून ३० दिवसांच्या आत वर नमूद केल्यानुसार संपूर्ण रक्कम भरण्यात तुम्ही अपयशी ठरल्यास चोलामंडलम इन्ट्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेडचे अधिकृत अधिकारी खालीलपैकी कोणत्याही पद्धतीचा अवलंब करून गहाण ठेवलेली मालमत्ता, सुरक्षित मालमत्ता विकण्यासाठी पुढे जातील. सुरक्षा व्याज अंमलबजावणी नियमांच्या नियम ८(५) मध्ये नमूद केले आहे उदा: (अ) कडून कोटेशन मिळवून तत्सम सुरक्षित मालमत्तेशी व्यवहार करणाऱ्या किंवा अन्यथा अशा मालमत्ता खरेदी करण्यात स्वारस्य असलेल्या व्यक्ती, (ब) लोकांकडून निविदा मागवून, (क) सार्वजनिक लिलाव करून ई-लिलाव पद्धतीने, (क) खाजगी कराराद्वारे.

स्थावर मालमत्तेचे तपशिल: फ्लॅट क्र.५०१, ए विंग, पंचशील-१, रहेजा टाऊनशिप, साईबाबा मंदिराजवळ मालाड पूर्व, मालाड पूर्व, महाराष्ट्र-४०००९७.

दिनांकः २६.०१.२०२५ सही/- प्राधिकृत अधिकारी

मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

क्रेटोस एनर्जी ॲण्ड इन्फ्रास्ट्रक्चर लिमिटेड

सीआयएन:एल४०१०२एमएच१९७९पीएलसी०२१६१४ नोंदणीकृत कार्यालय: ३१७, मेकर चेंबर ५, २२१, नरीमन पॉईंट, मुंबई-४०००२१. द्रा:९१-२२-२२८२३८५२/५३, ई-मेलः dvfl@rediffmail.com

३१ डिसेंबर, २०२४ रोजी संपलेल्या तिमाही व नऊमाहीकरीता अलेखापरिक्षित एकमेव वित्तीय निष्कर्षाचा अहवाल

	,	संपलेली तिमाही	•	संपलेले	९ महीने	संपलेले वर्ष
तपशील	३१.१२.२४ अलेखापरिक्षित	३०.०९.२४ अलेखापरिक्षित	३१.१२.२३ अलेखापरिक्षित	३१.१२.२४ अलेखापरिक्षित	३१.१२.२३ अलेखापरिक्षित	
कार्यचलनातून एकूण उत्पन्न (निव्वळ)	-	-	-	-	-	-
कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (कर, अपवादात्मक						
आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	(६५.०४)	(२२.०५)	(३.६६)	(९१.८४)	(४८.१७)	(९४.९३)
करपूर्व कालावधीकरिता निव्वळ नफा/(तोटा) (अपवादात्मक						
आणि/किंवा विशेष साधारण बाबपूर्व)	(६४२.0४)	(२२.०५)	(३.६६)	(६६८.८४)	(४८.१७)	(९४.९३)
करानंतर कालावधीकरिता निव्वळ नेफा/(तोटा) (अपवादात्मक		'				
आणि/किंवा विशेष साधारण बाबनंतर)	(६४२.0४)	(२२.०५)	(३.६६)	(६६८.८४)	(४८.१७)	(९५.००)
कालावधीकरिता एकूण सर्वकष उत्पन्न (कालावधीकरिता एकत्रित नफा/				· .		
(तोटा) (करानंतर) आणि इतर सर्वंकष उत्पन्न (करानंतर))	(६४२.0४)	(२२.०५)	(३.६६)	(६६८.८४)	(४८.१७)	(९५.००)
समभाग भांडवल	१००.००	१००.००	१००.००	१००.००	१००.००	१००.००
राखीव (मागील वर्षाच्या लेखापरिक्षीत ताळेबंदपत्रकात दिल्यानुसार						
पुनर्मुल्यांकित राखीव वगळून)	_	_	_	-	-	४२६.५७
उत्पन्न प्रतिभाग (रु.१०/- प्रती)						
१) मूळ	-६४.२0	-2.28	-0.36	-६६.८८	-8.63	-9.40
२) सौमिकृत	-६४.२०	-2.28	-0.36	-६६.८८	-8.63	-9.40

िटप: सेबी (लिस्टिंग ॲण्ड अदर डिस्क्लोजर रिकायरमेंटस) रेग्यलेशन २०१५ च्या नियम ३३ अन्वये स्टॉक एक्सचेंजसह सादर करण्यात आलेली त्रैमासिक वित्तीय नेष्कर्षाचे सविस्तर नमुन्यातील उतारा आहे. त्रैमासिक वित्तीय निष्कर्षाचे संपूर्ण नमुना स्टॉक एक्सचेंजच्या www.bseindia.com वेबसाईटवर उपलब्ध आहे. क्रेटोस एनर्जी ॲण्ड इन्फ्रास्टक्चर लिमिटेडकरित

ठिकाण : मुंबई दिनांक: २५.०१.२०२५

राजेश पवा पूर्णवेळ संचालक डीआयएन:००२३२५३३

PUBLIC NOTICE

Take notice that my client (1) Mrs. Samreer Mohammad Imlak & (2) Ms. Faiza Band intend to purchase from the Vendor Mrs Qamar Jahan Zahid Hussain, all rights, title and interest in respect off at No. 401 on the 4th Floor of the building No. "2" known as Gauray Excellency CHS Ltd situate at MF Road, Opp Gaurav Avenue, Mira Road (East Dist. Thane-401107 containing by area admeasuring about 32 sq. meters Built up & Flat No. 401-A on the 4th Floor of the building No. "2" known as Gauray Excellency CHS Ltd situate at MB Road, Opp Gaurav Avenue Mira Road (E) Dist. Thane 401107 containing out **49.85 sq**. meter short, the said Flats. The Vendor ha disclosed and represented to my client tha original (1) Agreement dated 01st Octobe 012 in R/o Flat No. **401** registered at the Office of the Sub-Registrar of Assurances hane, under document No. TNN7-6823 2012 dated 01.10.2012 & Agreement dated 24th September, 2012 entered into betwee er and M/s. Ravi Development in R/o fla No. 401-A, registered at the Office of the Sub Registrar of Assurances at Thai locument No. TNN7-6824-2012 or 01.10.2012 (both the Agreements) are reported to have been lost, misplaced and no

Any person or persons having any advers claim, right, title or interest in the said or an part thereof either by way of inheritance claim from the legal heirs of the deceased neir ship, mortgage by way of deposit of title deeds, intimation of mortgage, lease, leave and license on substantial security deposit nultiple sale, or lien charge, trust, easement license, tenancy, injunction, possession exchange, including the lien of the bank financial institution, co-operative bank, private money lenders, attachment of the income tax authorities or otherwise owsoever are requested to make the same known in writing along with the supporting documents, to the undersigned at Office No 05 1st floor Asmita Orient Above Coffe Café Day, Opp Rassaz Multiplex, Mira Road East 401107, within FIFTEEN days from the date of the publication hereof, failing which al such claims and/or objections, if any, will be considered as waived and abandoned.

For M/s. Zaigam & Jamshed
Zaigam Rizvi Advocate Date:26/01/2029

जाहीर सूचना

येथे सूचना देण्यात येत आहे की, श्रीमती प्रिया दयानंद पै व श्री. वेंकटेश दयानंद पै हे मातोश्री हाईटस् को–ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि.चे सदस्र असून त्यांनी सोसायटीद्वारा वितरीत अनुक्रमांक ००६६ ते ००७२ धारक रु.५०/- प्रत्येकीचे ७ (सात) पुर्णपणे भरणा केलेले शेअर्सचे दिनांक २२ नोव्हेंबर, २०१४ रोजीचे मुळ भागप्रमाणपत्र क्र.११ हरविल्याचे कळविले आहे आणि दुय्यम भाग प्रमाणपत्र वितरणासाठी अर्ज केला आहे.

जर कोणा व्यक्तीस दुय्यम भाग प्रमाणपत्र <mark>श्रीमती</mark> प्रिया दयानंद पै व श्री. वेंकटेश दयानंद पै यांच्याकडे वितरणास काही आक्षेप असल्यास त्यांन त्यांचे आक्षेप खालील स्वाक्षरीकर्त्याकडे **मातोश्री** हाईटस् को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग सोसायटी लि., १६२, डी.एल. वैद्य रोड, दादर (पश्चिम) **मुंबई–**४०००२८ येथे सदर सूचना प्रकाशनापासून १४ (चौदा) दिवसात कळवावे. अन्यथा सोसायटीकडून सदस्यांना दुय्यम भागप्रमाणपत्र वितरीत करण्याची प्रक्रिया सोसायटी करेल.

ठिकाण: मुंबई २६.०१.२०२५ मातोश्री हाईटस् को-ऑपरेटिव्ह हौसिंग (श्रीमती कुंदा एस. कान्हेरे)

दिनांकः २६.०१.२०२५, ठिकाणः मुंबई

चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

कॉर्पोरेट पत्ता - चोला क्रेस्ट, सुपर बी, सी५४ आणि सी५५, ४, थिरू वी का इंडस्ट्रियल इस्टेट, गिंडी, चेन्नई - ६०० ०३२ ाखेचा पत्ता - चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड, युनिट क्र.२०३, दुसरा मजला, लोटस आयटी पार्क ऑफिस क्र.२०३, रोड क्र.१६ वागळे इस्टेट, पाच पाखडी, ठाणे, महाराष्ट्र ४००६०४. संपर्क क्रमांकः शी. पांचाल निर्तानकुमार, मोबा. क्र. ९८२५४३८८९७, श्री. तेजस मेहता, मोबा. क्र.९८२५३५६०४७, शी.मोहम्मद रहिस, मोबा. क्र.८१२४००००३० / ६३७४८४५६१६ आणि श्री. रावसाहेब अतुसे, मोबा. क्र. ९८३४१९९८

स्थावर मालमत्तेच्या व्रिकीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना

सिक्युरीटायझेशन ॲन्ड रिकन्स्ट्रक्शन ऑफ फिनान्शियल ॲसेटस् ॲन्ड एन्फोर्समेन्ट ऑफ सिक्युरिटी इंटरेस्ट ॲक्ट, २००२ सहवाचिता सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एन्फोर्समेंट) रुल्स २००२ चे नियम ८(६) ची तरतूद अन्यये स्थावर मालमत्तेच्या विक्रीकरिता ई-लिलाव विक्री सूचना. याद्वारे सामान्यतः जनतेला आणि विशेषतः कर्जदार/सह-कर्जदार/तारणकर्ता यांना सूचना देण्यात येत आहे की खाली वर्णन केलेल्या स्थावर मालमत्ता सुरक्षित कर्जदाराकडे तारण ठेवल्या आहेत, चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड यांचा येथे चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड असा उल्लेख केला जाईल ज्याचा सांकेतिक ताबा अधिकृत अधिकाऱ्याने घेतला आहे. प्रतिभूत मालमत्तेची विक्री ई-लिलावाद्वारे जसे आहे जे आहे, जसे आहे जेथे आहे आणि जे काही आहे या आधारावर केली जाईल. याद्वारे सर्वसामान्यांना कळविण्यात येते की, आम्ही https://chola-lap.procure247.com/ या वेबसाइटद्वारे जाहिर ई-लिलाव करणार आहोत

सन् मुंख पी अ मुख इस सी	कर्ज खाते क्रः: एचई०१एएसआव०००००२१६५६२,) रूपाली राशिकांत बेळेकर, २) राशिकांत राजाराम बेळाकर, ३) साई स वाँचा पता- ग्लास कंपनी, रूम नवर ०१, घाटीपाडा, दूर्गा मांगे पिठाची गिर राई-४०००८०, ४) रूपाली राशिकांत बेळेकर, ५) शांशिकांत राजाराम बे कर्ज सर्वाचा पता- प्लॅट क्रमांक ०१, तळमजला, इमारत क्रमां पि. ही. सी. लि. रोशनलाल पत्रा चाळ, महात्मा फुले रोड, मुलुंड (पूर्व) मुबंड लुंड (पूर्व), तालुका-कुर्ला, जिल्हा- मुंबई उपनगर ४०००८१ येथे स्थित अ कर्ज खाते क्रः: एचई०१टीएनई०००००००१३०६४) नर्रह्रजीत कौर राजवीर सिंग बमराह, २) राजवीरसिंग सुलाखान बम इस्ट्रीज, सर्वांचा पता-फ्लॅट क्रमांक ५०३, ५वा मजला, इमारत क्रमांक १, वृ एचएस लिमिटेड, कासार वडवली, तालुका आणि जिल्हा ठाणे ४००६१५ कर्ज खाते क्रः: एचई०१एसएआव००००००१९४८३) अंथनी वर्गास, २) अंथनी सिव्हिल कॉन्ट्रॅक्टर, ३) वर्गास अंथनी,) सिंस् अंथनी, मर्वांचा पता - ४०१, वी विंग, गोकुळ व्हिलेज, बी-३३/ ४, शिवली चेंग्लॉस, शांती पार्क, मीरा रोड पूर्व, ठाणे -४०११०७.	मर्थ पोळी भाजी कें णी, ब्रांड रोड, मुलुं क्राकर, ६) साई सं क ३, बिनाकुमारी कें - ४०० ०८१, गाव गाहे. राह, ३) एम एस प्रकाश ग्रीन लॅंड पार्क	ड, 1र्थ हो- स - दि. इ. :	दि.११.०४.२ क.२२,६१,७ ६ दे.०६.०६.२०२ ०७.०८.२०२ १ १३,६२,९४१/ ३.०८.२०२४ रो	१ १/- १४ रोजी	क्रमांक ०३ मध्ये, ज्या को-ऑप.ही.सो.लि. रोड, मुलुंड (पूर्व) मुंबरं ४५६, ४५७अ, ४५९ ४६९(भाग) गाव - म् सीआवएफसीएल ल	ाल्यावर, मोजमाप क्षेत्र २२५ ची. फूट. कार्पेट क्षेत्र, बिल्डिंग ला बिनाकुमारी म्हणून ज्ञात आणि बिनाकुमारी (एस. आर.ए.) म्हणून ज्ञात सोसायटी, रोशनलाल पत्रा चाळ, महात्मा फुले [-४०० ०८१, जमीन बेऑरंग सी.टी.एस. क्र. ४५५ (भाग), अ, ४५९ब, ४६०, ४६१, ४६३, ४६४, ४६६, ४६६ आणि गुलुंड (पूर्व), तालुका-कुलो आणि जिल्हा- मुंबई उपनगर. ॥ ज्ञात असलेले अधिभार/ दायित्व: माहीत नाही	बोली वाढीव रक्कम रू.२६,७८,०००/- रू.२,६७,८००/- रू.५०,०००/-
अं मुख १ १ १ १	ॉप. ही. सो. लि. रोशनलाल पत्रा चाळ, महात्मा फुले रोड, मुलुंड (पूर्व) मुंबई लुंड (पूर्व), तालुका-कुलां, जिल्हा- मुंबई उपनार ४०००८१ येथे स्थित अ कर्ज खाते क्र.: एचई०१टीएमई०००००००३०६४) नरेंद्रजीत कौर राजनीर सिंग बमराह, २) राजनीरसिंग सुलाखान बम इस्ट्रीज, सर्वांचा पत्ता-फर्लेट क्रमांक ५०३, ५वा मजला, इमारत क्रमांक १, कृ एचएस लिमिटेड, कासार वडवली, तालुका आणि जिल्हा टाणे ४००६१५ कर्ज खाते क्र.: एचई०१एसएआय००००००२९४८३) अँथनी नगींस, २) अँथनी सिन्हिल कॉन्ट्रॅबटर, ३) वर्गीस अँथनी, सिस् अँथनी, गवांचा पत्ता -४०१, बी विंग, गोकुळ व्हिलेज, बी-३२/	- ४०० ०४१, गाव गाहे. राह, ३) एम एस ष्या ग्रीन लॅंड पार्क दि.११.०६.२ ८	ि दि. इ.:	२३,६२,९४१/	- 9	४६९(भाग) गाव - म् सीआयएफसीएल ल लॅटक्र.५०३, पाचव्याः	गुलुंड (पूर्व), तालुका-कुर्ला आणि जिल्हा- मुंबई उपनगर. ग ज्ञात असलेले अधिभार/ दायित्व: माहीत नाही	
१] इंड सी) नरेंद्रजीत कौर राजवीर सिंग वसराह, २) राजवीरसिंग सुलाखान वस इस्ट्रीज, सर्वांचा पत्ता-फर्लेट क्रमांक ५०३, ५वा मजला, इसरत क्रमांक १, कृ एचएस लिमिटेड, कासार वडवली, तालुका आणि जिल्हा ठाणे ४००६१५ कर्ज खाते क्र:: एचई०१एसएआय००००००२९४८३) अँथनी नर्गीस, २) अँथनी सिन्हिल कॉन्ट्रॅक्टर, ३) वर्गीस अँथनी, सिस् अँथनी, सर्वांचा पत्ता - ४०१, बी विंग, गोकुळ व्हिलेज, बी-३३/	ष्या ग्रीन लॅंड पार्क दि.११.०६.२०	₹.:	२३,६२,९४१/	- 9			
१] इंड सी) नरेंद्रजीत कौर राजवीर सिंग वसराह, २) राजवीरसिंग सुलाखान वस इस्ट्रीज, सर्वांचा पत्ता-फर्लेट क्रमांक ५०३, ५वा मजला, इसरत क्रमांक १, कृ एचएस लिमिटेड, कासार वडवली, तालुका आणि जिल्हा ठाणे ४००६१५ कर्ज खाते क्र:: एचई०१एसएआय००००००२९४८३) अँथनी नर्गीस, २) अँथनी सिन्हिल कॉन्ट्रॅक्टर, ३) वर्गीस अँथनी, सिस् अँथनी, सर्वांचा पत्ता - ४०१, बी विंग, गोकुळ व्हिलेज, बी-३३/	ष्या ग्रीन लॅंड पार्क दि.११.०६.२०	1				मजल्यावर, सुमारे ३९.०१ चौ. मीटर मोजमाप. कार्पेट क्षेत्र,	₹.६३,००,०००/-
सी १ १	एर्चएस लिमिटेड, कासार वडवली, तालुका आणि जिल्हा ठाणे ४००६१५ँ कर्ज खाते क्र.: एवई०१एसएआब०००००२९४८३) अंथनी वर्गीस, २) अंथनी सिव्हिल कॉन्ट्रॅक्टर, ३) वर्गीस अंथनी,) सिंध् अंथनी, सर्वांचा पत्ता - ४०१, बी विंग, गोकुळ व्हिलेज, बी-३२/	दि.११.०६.२०	दि.०	३.०८.२०२४रो			रत क्र.१ कोहौसोलि म्हणून ज्ञात इमारत क्र.१ मध्ये, भू-भाग वर बांधकामित, ५७/१, ४ आणि ६८/१३ (भाग) गाव:	₹.६,३०,०००/-
१) ४)) अँथनी वर्गीस, २) अँथनी सिव्हिल कॉन्ट्रॅक्टर, ३) वर्गीस अँथनी,) सिंधू अँथनी, सर्वांचा पत्ता - ४०१, बी विंग, गोकुळ व्हिलेज, बी-३३/					इंडवली. तालुका आणि	जिल्हा: ठाणे.	₹.१,००,०००/-
१) ४)) अँथनी वर्गीस, २) अँथनी सिव्हिल कॉन्ट्रॅक्टर, ३) वर्गीस अँथनी,) सिंधू अँथनी, सर्वांचा पत्ता - ४०१, बी विंग, गोकुळ व्हिलेज, बी-३३/		-				ात असलेले अधिभार/ दायित्वः माहीत नाही	
8) सिंधू अँथनी, सर्वांचा पत्ता - ४०१, बी विंग, गोकुळ व्हिलेज, बी-३३/	ाद.११.०६.२०२४ रू.२३,२२,९१२ /-					त्र ४१४ चौ. फूट (कार्पेट क्षेत्र), शांती पार्क म्हणून ज्ञात इमारत नी कोहौसोलि म्हणून ज्ञात सोसायटी (शेअर सर्टिफिकेटनुसार),	रू.५३,८२,०००/-
37	४, शिवली चँग्लॉस, शांती पार्क, मीरा रोड पूर्व, ठाणे -४०११०७.	*********	''			असलेले एस. क्रमांक २२३ वर बांधकामित, मिरा भाईंदर, ता. येथे स्थित. आणि जिल्हा-ठाणे.		₹.५,३८,२००/-
					ीएल ल	। ज्ञात असलेले अधिभ	ार / दायित्व: माहीत नाही	रू.१,००,०००/-
٠ ١	कर्ज खाते क्र.: एचई०१आरओबी००००००२९०१०,		٥٤.٥٥			४, ७ व्या मजल्यावर, वि	रू.८२,६२,०००/-	
) ज्ञानेश्वर हरिश्चंद्र शिगे, २) ओम साई बिल्डींग मटेरियल्स सप्लायर्स,) शोभना ज्ञानेश्वर शिंगे, सर्वांचा पत्ता - घर क्र.८७, शेंडोबा मंदिर, कासार वड	रू.२८, वली कि.२.०		(n (m)		ाून ज्ञात बिल्डिंग क्रमांक १ मध्ये कॉसमॉस ऑर्किड म्हणून ज्ञात प्रकल्प, जिमन बेआरंग क्र. /३ (पी), ४०/४ वर बांधकामित, झोन क्र.१३/४८- १ब/४ (इंडेक्स-२-३३८९/२०१८		₹.८,२६,२००/-
गा सा क्र	व, ठाणे, घोडबंदर रोड, ठाणे - ४००६१५., १) ज्ञानेश्वर हरिश्चंद्र शिंगे, २) १ ई बिल्डींग मटेरियल्स सप्लावर्स, ३) शोभना ज्ञानेश्वर शिंगे, सर्वांचा पत्ता- मांक ७०४, ७ वा मजला, लिली बिल्डिंग, बी - विंग, कॉसमॉस आर्किड, जी ड, कासार वडवली, ठाणे ४००६०७	ओम फ्लॅट			(), जी.ब	त्री. रोड कासार, गाव- व	ाडवली, ता. आणि जिल्हां- ठाणे-४००६०७ येथे स्थित. अधिभार/ दायित्व: माहीत नाही	₹.१,००,०००/-
	कर्ज खाते क्र.: एमएल०१एमएआय०००००४५३२५	दि.११.०६.२०					गबा पत्रानुसार मजला) २३० चौ. फूट (कार्पेट क्षेत्र) (रिलीज	₹.४१,४०,०००/-
मान्य मानी राजी मनीय भंगरी सर्वांचा पना - ६०६ भारतिक रागान (स.२३,०४,८५५) - मीरीप्रस क ९					णी एसआरए कोहौसोलि म्हणून ज्ञात सोसायटी, जिमनीवरील ९९२ वर बांधकामित, धीरज गंगा लेआउट, चिंच बंदर रोड,	₹.४,१४,०००/-		
١ ٦,	२, विंग ए, इंद्रायणी एसआरए कोहौसोलि, धीरज गंगा लेआउट, चिन बूंद		४रोजी) मुंबई-४०००६४ येथे f		₹.५०,०००/-
रोः	ड, मालाड पश्चिम, मुंबई-४०००६४			सीआयएफस	ीएल ल	। ज्ञात असलेले अधिभ	ार/ दायित्व: माहीत नाही	
	कर्ज खाते क्र.: एचई०१आरओबी००००००१४२३६ आणि						जल्यावर, इमारत क्रमांक ए-६, मोजमाप क्षेत्र ६०० चौ. फूट	रू.८७,१२,०००/-
Ι.	एचई०१आरओबी०००००३२०७७	दि.१२.८		जगानानने किन			इमारतीत, छभैया काहौसोलि म्हणून ज्ञात सोसायटीमध्ये, अग्निशमन केंद्र, जिमन बेअरिंग एस.क्र.११६ वर बांधकामित,	₹.८,७१,२००/ -
ज्य) अनिल सिक्युरिटी अँड पर्सोनेल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, २) आं शलाप्रसाद दुबे, ३) माधुरी ज्वालाप्रसाद दुबे, ४) जे.पी. एंटरप्रायग्नेस, सव ता- ए-१, ए-२/ ५४ छभैया पार्क कापूरबावडी भिवंडी रोड, ठाणे पक्षिः	ाँचा _{दि.१२.०७}		हिस्सा	क्र.१, २		५, हिस्सा क्र.२ आणि ६अ भाग, मोजमाप क्षेत्र ११,११०	₹.१,००,०००/-
80	००६०७, ५) अनिल सिक्युरिटी अँड पर्सोनेल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिर	!ड,					ल्यावर, ए - विंग, ट्रेससह क्षेत्र ४४० + ७०० चौ. फूट (कार्पेट	रू.१,४७,६२,०००/-
) अनिल ज्वालाप्रसाद दुबे, ७) माधुरी ज्वालाप्रसाद दुबे, ८) जे.						रतीत, वर्धमान वाटिका अ आणि ब कोहौसोलि म्हणून ज्ञात , घोडबंदर रोड, जिमनीवरील बेअरिंग एस.क्र.२१ (भाग) वर	₹.१४,७६,२००/-
	टरप्रायक्केस , सर्वांचा पत्ता-फ्लॅट क्र.१०३, पहिला मजला, इमारत क्रमांक ए भैया कोहौसोलि, कापूरबावडी, भिवंडी रोड, बाळ्कम अग्निशमन केंद्र सम्			बांधक	मित आ	णि क्र.२२(भाग), गट इ	ह. ३२/१आर आणि ३२/२ पीं, ठाणे येथील चितळसर देस	₹.१,००,०००/-
गा सि दुव फल तत	व-माजिवडे, ता. आणि जिल्हा ठाणे पश्चिम- ४००६०७ येथे स्थित. ९) आं लयुरिटी जैंड पसनिल सर्व्हिसेस प्रायव्हेट लिमिटेड, १०) अनिल ज्वालाप्र बे, ११) माधुरी ज्वालाप्रसाद दुवे, १२) बे.पी. पृंटरप्रायक्केस, सर्वाचा प जॅंटक्र. १०४, पहिल्या मजत्यावर, ए विंग, वर्धमान वाटिका ए अँड बी कोहौसो च्वान विद्यापीठ समोर, घोडबंदर रोड, मानपाडा, ठाणे पश्चिम ४००६०७ थेत.	नेल साद त्ता- लि,			डा येथे वि		प्रधिभार/ दायित्वः माहीत नाही	
· .	कर्ज खाते क्र.: एचई०२एमएआय००००००६६६६ आणि एक्स०					दि.१४.०५.२०२४	मालमत्ता १: अपार्टमेंट क्रमांक ५०१, पाचव्या मजल्यावर, मोजमाप कारपेट क्षेत्रफळ १०५० चौ. फूट. खुल्या पार्किंग	₹.५,७७,५०,०००/-
) यासीन आदमजी गोडील, २) फारुक आदमजी गोडील, ३) यास्मिन य) मारुफ फारूक गोडिल, ६) गुजरात डाईंग वर्क्स, ७) विस्मा फॅशन एम					.2,38,00,308/-	जागा क्रमांक पी०००५ सोबत, २४ व्या ऑणि ३० व्या	₹.५७,७५,०००/-
	ने निर्माण कार्यक्र नाडिस, प्रमुखस्ति छोड्न प्रसम्, छा विस्ता व्याप्त तॅटक्रमांक ५०२, ५वा मजला, व्हिला रोजा बिल्डिंग, सीटीएस - ६८०, २४				दि	.०६.०५.२०२४रोजी	रस्त्यावर असलेल्या व्हिला रोजा म्हणून ज्ञात इमारतीत.	रू.१,००,०००/-
(2)) यासीन आदमजी गोडील, ९) फारुक आदमजी गोडील १०) नसीमा फा	रूक गोडिल, ११)	मारुफ प	गरूक गोडिल,	,		मालमत्ता २: अपार्टमेंट क्रमांक ५०२, पाचव्या मजल्यावर, मोजमाप कारपेट क्षेत्रफळ १०५० चौ. फूट. खुल्या पार्किंग	
	२) विस्मा पॅश्नन एम्ब्रॉयडरी प्रायव्हेट लिमिटेड, १३) गुजरात डाईंग वर्क्स						माजमाप कारपट क्षत्रफळ १०५० चा. फूट. खुल्या पाकिंग जागा क्रमांक पी०००६ सोबत, २४ व्या आणि ३० व्या	रू.५,७७,५०,०००/-
	फ्लॅटक्रमांक ५०१, ५ वा मजला, व्हिला रोजा बिल्डिंग, सीटीएस/६८०, २४ ५) विस्मा फॅशन एम्बॉयडरी प्रायव्हेट लिमिटेड, ब्लॉक ३६९ पी बी४ बी				.		रस्त्यावर असलेल्या व्हिला रोजा म्हणून ज्ञात इमारतीत.	रू.५७,७५,०००/-
21	५) विस्सा भशन एम्ब्रायडरा प्रायवहट लामटड, ब्लाक ३६९ पा बा४ बा ७ गुजरात ३९४११०, १६) गुजरात डाईंग वर्क्स, ४, शिवाजी नगर, जरी २००७२.						सीआवएफसीएल ला ज्ञात असलेले अधिभार/ दायित्व: माहीत नाही	₹.१,००,०००/-
	ई-लिलाव दिनांक आणि वेळ : दि.२७.० [;]	r Lυcoc o	जी म	- 00				

इरठे सादर करण्याची अंतिम तारीख : दि.२६.०२.२०२५ रोजी (सायं.५.३०वा. पर्यंत) निरीक्षणाची तारीख : भेटीनुसार . सर्व इच्छुक सहभागी/बोलीदार यांनी https://chola-lap.procure247.com/ आणि https://cholamandalam.com/news/auction-notices या वेबसाइटला ट देण्याची विनंती केली जाते. तपशील, मदत, कार्यपद्धती आणि शिक्षणावरील ऑनलाइन प्रशिक्षणासाठी, संभाव्य बोलीदार संपर्क करू शकतात – **श्री. मोहम्मद रहीस – ८१२४००००३० / ६३७४८४५६१६,**

अटी आणि शर्तींच्या अधिक तपशीलांसाठी कृपया ई–लिलावात भाग घेण्यासाठी https://chola-lap.procure247.com/ आणि https://cholamandalam.com/news/auc सिक्युरिटी इंटरेस्ट (एनफोर्समेंट) नियम, २००२ च्या नियम ८(६) अंतर्गत वैधानिक ३० दिवसांची विक्री सूचना देखील आहे

सही/- प्राधिकृत अधिकारी, मे. चोलामंडलम इन्व्हेस्टमेंट अँड फायनान्स कंपनी लिमिटेड

इ-मेल - CholaAuctionLAP@chola.murugappa.com. ई-लिलाव ट्रेनिंग अलोन करिता - संपर्क M/s. Procure247; वासू पटेल: ९५१०९७४५८७.

LKP FINANCE LIMITED

(Registered Office: - 203, Embassy Centre, Nariman Point, Mumbai, Maharashtra 400021)

Date	23.01.2025
Name of the Target Company (TC)	LKP Finance Limited
Details of the Offer pertaining to TC	Open Offer made by Acquirer (s) M/s Hindon Mercantile Limited and Mr. Kapil Garg to acquire upto 32,67,845 equity shares ("Offer Shares"), representing 26% of the emerging share capital of LKP Finance Limited. (Target Company). Offer Price: Rupees 253.10 (Rupees Two Hundred Fifty Three and Paise Ten Only) per fully paid up equity share including interest payment of Rs 3.10/- (Rupees Three and Paise Ten Only) per equity share as mentioned in the Letter of Offer dated January 20, 2025.
Name of the Acquirers and PAC with	Acquirers: M/s Hindon Mercantile Limited and Mr. Kapil Garg
the Acquirers	There is no Person Acting in Concert with the Acquirers for the purpose of this Open Offer.
Name of the Manager to the Offer	D & A Financial Services (P) Ltd SEBI Registration No.: INM000011484
Members of the Committee of Independent Directors	(a) Mr. Sajid Mohamed (Chairman) (b) Ms. Saseekala Nair (c) Mr. Dara J Kalvaniwala
IDC Member's relationship with the TC (Director, Equity shares owned, any other contract/relationship), if any	IDC members are duly appointed Independent Directors on the board of directors of the Targe Company. Members of the Committee do not hold any equity shares in the Target Company or do not haw any relationship or interest in the Target Company except to the extent of the sitting fees pair and the reimbursement of expenses by the Target Company in their capacity as Directors an except that the wife of Mr. Dara J Kalyaniwala holds 299 equity shares of the Target Company and Mr Dara J Kalyaniwala is the second holder of these shares.
Trading in Equity Shares/other securities of the TC by IDC Members	None of the IDC members have traded in the equity shares or other securities of the Target Company during the: a. 12 months period preceding the date of the Public Announcement dated 28th August, 202 (PA); and b. period from the date of the PA till the date of this recommendation.
IDC Member's relationship with the Acquirers/PAC	No relationship exists between the members of the IDC and the Acquirer(s).
Trading in equity shares/other securities of the Acquirer/PAC by IDC Members	None of the IDC members have traded in the equity shares or other securities of one of the Acquirers which is an unlisted Company.
Recommendation on the Open Offer, as to whether the offer is fair and reasonable	IDC members believe that the Offer Price of Rs. 253.10 (Rupees two hundred and fifty three ampaise ten only) per equity share including interest of Rs 3.10 (Rupees Three and paise ten only) per equity share, is fair and reasonable and is in compliance with the provisions of the SEBI SAST Regulations. The IDC members have noted that the Acquirers are paying interest of Rs. 3.10 (Rupees Three and paise ten only) per equity share at the rate of 10% (ten percent) per annum for the period of delay; and hence the IDC members believe that the Open Offer made to the shareholders of Target Company is fair and reasonable.
Summary of reasons for recommendation	The IDC has reviewed the PA issued on August 28, 2024 the Detailed Public Statement published on September 4, 2024, the draft letter of offer dated September 11, 2024 and the Letter of Offed dated January 20, 2025. Further, the equity shares of the Target Company are listed and trade only on BSE Limited and are frequently traded in terms of the SEBI SAST Regulations. The IDC having reviewed the contents of the above stated documents has opined that the Offer Price offered by the Acquirers (being the highest price prescribed) is in accordance with regulation 8(2 of SEBI SAST Regulations. In forming the aforesaid opinion /recommendations the IDC has considered the following:-
	Offer Price is higher than the price as arrived by taking into account valuation parameters as defined under SEBI SAST Regulations, which comes to Rupees 182.54 per share.
	The Open Offer by the Acquirer (s) are being made at the highest price amongst the selective criteria and is in line with the Regulations prescribed under the SEBI (SAST) Regulations, and Interest of Rs. 3.10 (rupees three and paise ten only) per equity share at the rate of 10% (ten percent) per annum, has been offered by the Acquirers for delay in opening of the offer due to

"To the best of our knowledge and belief, after making proper enquiry, the information contained in or accompanying this statement is, in all material respects, true and correct and not misleading, whether by omission of any information or otherwise and includes all the information required to be disclosed by the Committee of Independent Directors of LKP Finance Limited under the SEBI (SAST) Regulations,

delay in receipt of RBI approval being statutory approval beyond the period as specified in the SEBI SAST Regulations and SEBI's Observation Letter dated 29th November, 2024 and hence

 $The \ public \ shareholders \ of \ the \ Target \ Company \ are \ advised \ to \ independently \ evaluate \ the \ Open$

Offer and take an informed decision whether to offer their equity shares in the Open Offer. They

are also advised to seek expert's opinion on taxation before taking their decision in this regard.

This statement of the recommendations will be available on the website of the Target Company

The recommendations were unanimously approved by all the members of the IDC present at the

For LKP FINANCE LIMITED

appear to be fair and reasonable.

meeting held on January 23, 2025.

Sd/-Sajid Mohamad Saseekala Nair Dara J Kalyaniwala Date: 25th January, 2025 Chairman Member Membe

Details of Independent Advisors, if any | NI

Disclosure of voting pattern of the IDC

Any other matter(s) to be highlighted

Place: New Delhi